

Gemeindeamt Fließ
A-6521 Fließ, **Bezirk Landeck**
Tel. 05449-5234, Fax 05449/6333
Email: gemeinde@fliess.tirol.gv.at

PROTOKOLL

*über die 1. Gemeinderatssitzung am 01. Februar 2007
Sondersitzung „Naturparkhaus“*

BEGINN: 20.00 Uhr

ANWESENDE:

BGM Ing. Bock Hans-Peter	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
Vzbgm. Mag. Ing. Huter Wolfgang	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GV Waldegger Peter	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GR Gigele Reinhold	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GR Fritz Rudolf	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GR File Christian	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GR Mag. Knabl Manfred	<i>Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)</i>
GR KR Gitterle Sebastian	<i>ÖVP Einheitsliste der Fraktionen Eichholz, Urgen, Niedergallmigg</i>
GV Knabl Günter	<i>ÖVP Einheitsliste der Fraktionen Eichholz, Urgen, Niedergallmigg</i>
GV Mag. Jäger Reinhold	<i>ÖVP Einheitsliste Dorf – Berg (Jäger Reinhold)</i>
GR Schranz Siegfried	<i>ÖVP Einheitsliste Dorf – Berg (Jäger Reinhold)</i>
GR Schwarz Ewald	<i>ÖVP Einheitsliste Dorf – Berg (Jäger Reinhold)</i>
GR Hairer Walter	<i>Einheitsliste Piller</i>
GR Walser Hugo	<i>Für Hochgallmigg</i>
GRⁱⁿ Orgler Martha	<i>ÖVP Hochgallmigg – Orgler Martha</i>

ENTSCULDIGT:

TAGESORDNUNG:

- 1.) *Eröffnung und Begrüßung – Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates.*
- 2.) *Genehmigung des Protokolls der 8. Gemeinderatssitzung vom 21. Dezember 2006;*
- 3.) *Information und Beschlussfassung – Naturparkhaus*
 - a.) *Information durch den Architekten*
 - b.) *Information durch die Geschäftsführerin Mag. Ulrike Totschnig*
 - c.) *Diskussion – Gastronomie – Archäologie*
 - d.) *Auftragsvergaben*
- 4.) *Anträge, Anfragen und Allfälliges*

1.) Begrüßung und Eröffnung der Gemeinderatssitzung durch den Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter

Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter eröffnet die 8. Sitzung des Gemeinderates um 20.00 Uhr und begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates sowie die anwesenden Zuhörer. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

2.) Genehmigung des Protokolls der 8. Gemeinderatssitzung vom 21.12.2006

Der Gemeinderat beschließt das Protokoll der 8. Gemeinderatssitzung vom 21.12.2006 mit 14 Stimmen (1 Gemeinderatsmitglied war bei der 8. Gemeinderatssitzung nicht anwesend).

3.) Information und Beschlussfassung – Naturparkhaus

a.) Information durch den Architekten

Mit Hilfe von 32 Bildern berichtet der Architekt DI Werner Wiedermann über die Details bei der Ausführung des Objektes. Er informiert über diverse Änderungen im Bereich der Gastronomie sowie auch bei gestalterischen Elementen.

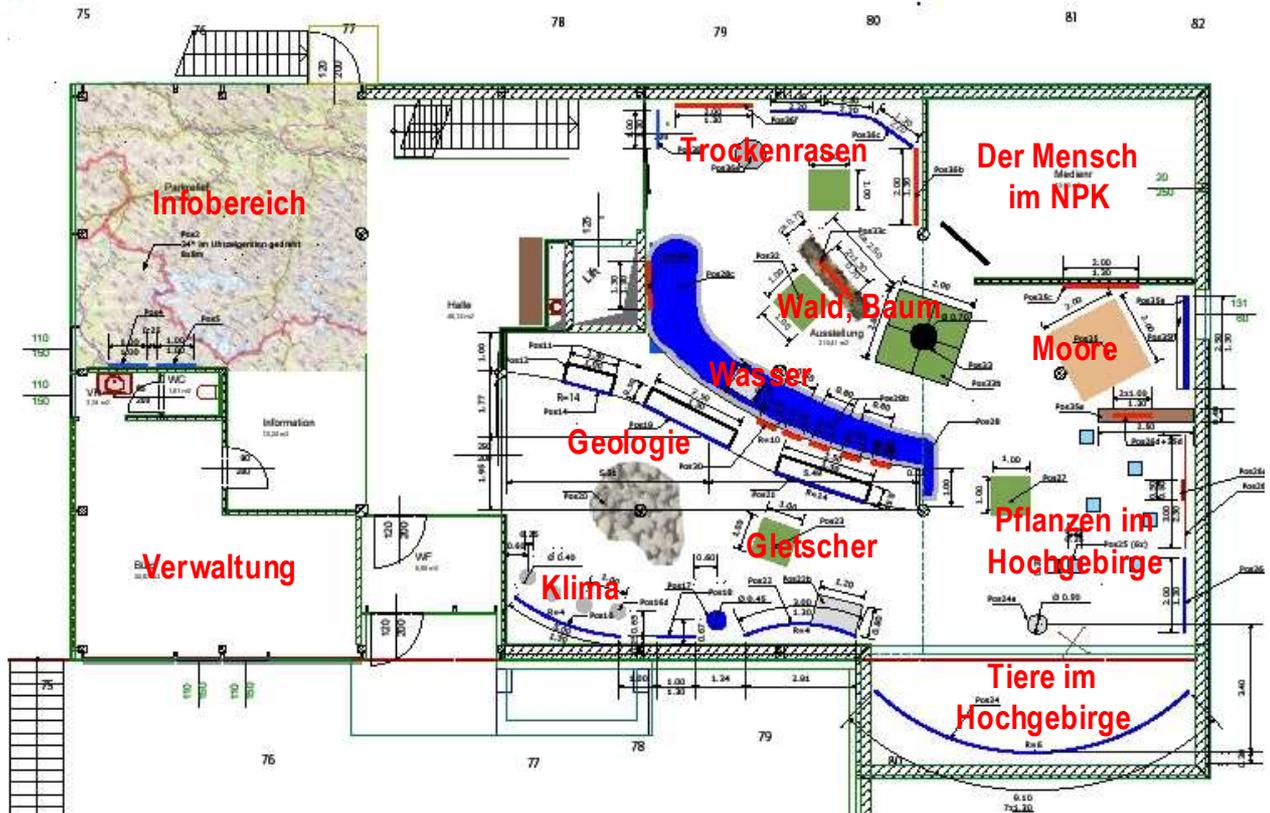


- Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass höchstens 1/3 der freien Dachfläche begrünt werden sollte.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Kellerteil mit einer Steinmauer zu verkleiden nicht wie ursprünglich vorgesehen Drahtkörbe.
- Der Gemeinderat beschließt die Fassade mit einer Lärchenschalung (stehend) zu versehen. Im unteren Teil werden Zementplatten angebracht.
- Der Gemeinderat beschließt folgende Böden:

Ausstellungsbereich	Naturestrich versiegelt
Gastronomie und Saal	Hochkantparkett (Hartholz)
Küche, Barbereich, Gänge	Fliesen (ev. Großformat)
Treppen	Holz

b.) Information durch die Geschäftsführerin Mag. Ulrike Totschnig

Frau Mag. Totschnig gibt einen genauen Einblick in den Bereich der Ausstellung. Die Ausstellung ist ausgerichtet auf einen Zeitraum von 5 Jahren. Es ist aber möglich einzelne Module schon früher zu ändern bzw. mit neuen Attraktionen zusätzliche Anziehungspunkte zu schaffen.



c.) Diskussion – Gastronomie – Archäologie

- Der Bürgermeister berichtet, dass es zwischen dem Anbieter Gabl Herbert (Steuerberater) und der Gemeinde mehrere Gespräche gegeben hat aus denen hervorgegangen ist, dass dieser das Projekt nicht mit dem notwendigen Ehrgeiz verfolgt bzw. das abgegebene Angebot nicht einhalten kann. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Grobeinrichtung des Gastronomiebereiches zu übernehmen (ev. gebrauchte Teile – M/74). Parallel dazu wird die Verpachtung neu ausgeschrieben. Dem Angebot ist ein betriebswirtschaftliches Konzept beizulegen. Die 5 Bestbieter werden zu einem Hearing eingeladen bei dem sie Gelegenheit haben ihre Vorschläge dem Gemeinderat zu erläutern.
- Der Bürgermeister berichtet über die archäologische Gestaltung der Umgebung des Naturparkhauses. Der Museumsverein wird sich mit diesem Projekt auseinandersetzen. Ein Förderrahmen von 80 % wurden bereits zugesichert. Die Abwicklung bzw. die Auftragsvergaben obliegen dem Gemeinderat. Der Gemeinderat legt Wert auf die Einhaltung des vorgegebenen Kostenrahmens von € 100.000,--.

d.) Auftragsvergaben

- Der Wirtschaftsausschuss wird eine Firmenliste erstellen, welche Betriebe zu den noch Ausständigen beschränkten Ausschreibungen eingeladen werden sollen.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für die Zimmermannsarbeiten an die Fa. Holzbau Schafferer als Billigstbieterin zu vergeben. Die Vergabe wurde bereits im Vorfeld mit den Gemeinderäten schriftlich abgeklärt. Die Auftragssumme beträgt € 512.451,31 exkl. MWSt..

- *Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für Heizung/Sanitär nach Losen zu vergeben. Das Los 2 wird an die Fa. Sailer zum Preis von € 31.386,67 vergeben. Der Rest wird an die Fa. Grutsch zum Preis von € 76.303,38 vergeben.*
- *Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für die Lüftung an die Fa. Airtech zum Preis von € 41.476,39 zu vergeben.*
- *Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für den Lift an die Fa. Hollaus zum Preis von € 24.500,-- zu vergeben. Dabei beschließt der Gemeinderat mit 9 zu 5 Stimmen auf die zweite Tür (direkter Ausgang in den Küchenbereich) aus Kostengründen zu verzichten.*

4.) **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

Der Bürgermeister beendet die Gemeinderatssitzung um 23.00 Uhr.

Der Schriftführer:

Der Bürgermeister:

(Martin Zöhler)

(Ing. Bock Hans-Peter)

2 Gemeinderäte: